



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

LUNGRO - FIRMO - ACQUAFORMOSA - CERZETO

COMUNE DI ACQUAFORMOSA

(Provincia di Cosenza)

Via San Francesco - 87010 Acquaformosa

Tel. 0981 949121 Fax. 0981 949881

Cod.Fis. 83001070784 - P.I. 00393710785 - C.C.P. 12853875

<http://www.comune.acquaformosa.cs.it> - E-mail tecnico@comune.acquaformosa.cs.it

OGGETTO: APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN VIA ROMA COD ISTITUTO 07810010591 (art. 3, comma 1, lett. sss) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

CUP: C94H17000170002

CIG: 7541224EE6

VERBALE DI GARA N.3

2a SEDUTA PUBBLICA



APERTURA DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPO

L'anno DUEMILADICIOTTO addì il VENTISETTE del mese di NOVEMBRE (27.11.2018), alle ore 16.30, presso la sede C.U.C. sita nei locali del Comune di Lungro (CS), Piazzale dei Salinari n.6,

Premesso:

- Che con determinazione dirigenziale n.11 del 26.06.2018 di Settore della Centrale Unica di Committenza (n.247/2018 di reg. gen.) veniva approvato il bando, disciplinare ed i relativi allegati di gara per la realizzazione dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN VIA ROMA COD ISTITUTO 07810010591", con le modalità descritte in narrativa e di procedere alla sua pubblicazione da affidare mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del 30.07.2018;
- che con determinazione dirigenziale n.13 del 09.10.2018 di Settore della Centrale Unica di Committenza (n.391/2018 di reg. gen.), veniva nominata commissione giudicatrice dei lavori di "efficientamento energetico, miglioramento tecnologico ed adeguamento sismico scuola primaria" così composta;
 - Arch. Elio Furioso funzionario Tecnico Direttivo Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Roggiano Gravina, con Funzioni di presidente;

- Ing. Saverio Capparelli Dipendente del Comune di Cerzeto con qualifica profilo Istruttore Direttivo categ. "D" , in qualità di membro esperto esterno;
- Arch. Francesco Gervasi Responsabile Area Tecnica Comune di Firmo, in qualità di membro esperto esterno;
- Veniva inoltre individuato come Segretario verbalizzante, l'Arch. Roberto Agrippino, Responsabile Area Tecnica Comune di Lungro;
- ciò premesso

si è riunita la commissione, nelle persone del Presidente

- Arch. Elio Furioso;

e dei componenti

- Ing. Saverio Capparelli, membro esperto esterno;
- Arch. Francesco Gervasi, membro esperto esterno;
- inoltre: l'Arch. Roberto Agrippino, segretario verbalizzante.

in prosecuzione dei lavori già iniziati in data 25.10.2018 come da Verbale n.1 e in data 08.11.2018 e 13.11.2018 come da verbale n.2, il presidente dichiara aperta la seduta pubblica per la continuazione della valutazione delle offerte di accelerazione tempo ed economiche contenute nelle buste "C" relative alla procedura aperta per l'APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO IN VIA ROMA COD ISTITUTO 07810010591 -CUP: C94H17000170002 CIG: 7541224EE6.

Si prende atto della presenza dei Sig.ri:

- Garofalo Giuseppe, rappresentante OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL.

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle singole offerte:

N.	PROT.N.	RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE	TOT.
1	2377 - 30.07.2018	VERBICARO S.A.S. di Verbicaro Alessandro & C.	49.146
2	2381 - 30.07.2018	OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL	43.490
3	2388 - 30.07.2018	TIERRE s.r.l.	0
4	2389 - 30.07.2018	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	81.951
5	2391 - 30.07.2018	R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) EPA - ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante)	72.048

(Handwritten signatures and initials on the right side of the page)

(Handwritten signature at the bottom of the page)

Il Presidente procede all'apertura del plico che era stato sigillato nella prima seduta pubblica, contenente le offerte quantitative dei concorrenti ammessi, precedentemente conservato in armadio chiuso di cui conserva le chiavi.

Constatata l'integrità delle buste, procede all'apertura delle "Buste C - offerta temporale" dei concorrenti:

N.	PROT.N.	RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE	RIBASSO TEMPO %	RIBASSO PREZZO%
1	2377 - 30.07.2018	VERBICARO S.A.S. di Verbicaro Alessandro & C.	20,000	7,200
2	2381 - 30.07.2018	OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL	20,000	18,350
3	2388 - 30.07.2018	TIERRE s.r.l.	20,000	12,000
4	2389 - 30.07.2018	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	20,000	3,111
5	2391 - 30.07.2018	R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) EPA - ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante)	20,000	7,777

Quindi si procede all'attribuzione dei punteggi in base alla formula prevista nel disciplinare di gara e ai fattori ponderali stabiliti nel bando di gara relativi all'accelerazione tempo.

$$V(a)_i = T_i / T_{max}$$

dove:

$V(a)_i$ è il coefficiente della riduzione dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i è la riduzione dell'offerta in esame;

T_{max} è la massima riduzione offerta (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);

Il punteggio sul tempo di accelerazione per ogni singola offerta sarà calcolato moltiplicando il coefficiente della prestazione dell'offerta (V) per 5 (massimo punteggio assegnabile).

Si arriva così alla seguente:

N.	PROT.N.	RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE	COFF.	PUNTEGGIO
1	2377 - 30.07.2018	VERBICARO S.A.S. di Verbicaro Alessandro & C.	1	5
2	2381 - 30.07.2018	OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL	1	5
3	2388 - 30.07.2018	TIERRE s.r.l.	1	5
4	2389 - 30.07.2018	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	1	5
5	2391 - 30.07.2018	R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) EPA - ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante)	1	5

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PRO-
nico

Quindi si procede all'attribuzione dei punteggi in base alla formula prevista nel disciplinare di gara e ai fattori ponderali stabiliti nel bando di gara, relativi all'offerta economica.

$$Vi = (Ri/Rmax)^\alpha$$

Dove:

V = Coefficiente della prestazione dell'offerta prezzo, variabile tra 0 e 1;

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-simo;

Ri = ribasso dell'offerta più conveniente;

α = coefficiente di correzione pari a "0,5";

il punteggio prezzo per ogni singola offerta sarà calcolato moltiplicando il coefficiente della prestazione dell'offerta prezzo (V) per 10 (massimo punteggio assegnabile).

Si arriva così alla seguente:

N.	PROT.N.	RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE	COFF.	PUNTEGGIO
1	2377 - 30.07.2018	VERBICARO S.A.S. di Verbicaro Alessandro & C.	0.626	6.264
2	2381 - 30.07.2018	OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL	1.000	10.000
3	2388 - 30.07.2018	TIERRE s.r.l.	0.809	8.087
4	2389 - 30.07.2018	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	0.412	4.117
5	2391 - 30.07.2018	R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) EPA - ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante)	0.651	6.510

Si stila quindi la seguente graduatoria finale:

RAGIONE/DENOMINAZIONE SOCIALE	PUNTEGGIO
CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	91.069
R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) EPA - ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante)	83.558
VERBICARO S.A.S. di Verbicaro Alessandro & C	60.410
OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL	58.490
TIERRE s.r.l.	13.087

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL Via Uffici del Vicario, 33 - 00186 Roma P.Iva 03574760249, per aver raggiunto punteggio complessivo pari a 91.069 con ribasso offerto sul prezzo a base d'asta pari a 3,111%.

Il concorrente che si è classificato al secondo posto risulta essere R.T.I. COSOR SRL (capogruppo - ausiliaria della mandante) Loc. Trelanze - 87010 Malvito (CS) P.Iva 02752260782 EPA -

ENERGIA PROTEZIONE AMBIENTE SRL (mandante) Via Civita, 18/20 - 87012
Castrovillari (CS) P.Iva 02615420789 per aver raggiunto un punteggio di 83.558.

Ai fini dei successivi adempimenti, il presente verbale, unitamente ai precedenti viene trasmesso al
Responsabile del procedimento per la verifica del possesso dei requisiti e della congruità dell'offerta.
La seduta è dichiarata conclusa alle ore 17.25.

Letto, approvato e sottoscritto.

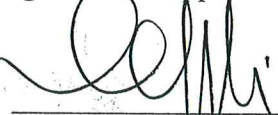
Lungro li 27.11.2018

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

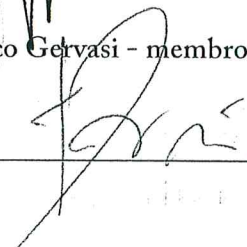
Arch. Elio Furioso - Presidente -



Ing. Saverio Capparelli - membro effettivo



Arch. Francesco Gervasi - membro effettivo





Il segretario verbalizzante

Arch. Roberto Agrippino



I testimoni



LUNGRO